

# **Stellenausschreibung Technischer Sachbearbeiter (m/w)**

**in der Geschäftsleitung  
der Wohnen- und Pflegen Magdeburg gemeinnützige GmbH**

**Termin: ab sofort**  
**Arbeitszeit: 30 – 35 Wochenstunden**

## **Voraussetzung:**

- **Abgeschlossene Ausbildung in einem technischen Bereich / Beruf oder vergleichbare Ausbildung**
- **Erfolgreiche Arbeit während einer Probezeit von sechs Monaten**
- **Verantwortungsbewusstsein sowie Kritik und Konfliktfähigkeit**
- **Entscheidungsfähigkeit und Einsatzbereitschaft**
- **Respektvoller Umgang bei der Kommunikation und Kooperation mit Bewohnern, Mitarbeitern und Vorgesetzten**
- **Sicheres Auftreten und sprachliche Gewandtheit**
- **Verhandlungsfähigkeit**

## **Anforderungen:**

- Überwachen und Einhalten aller Gesetze und Verordnung zu Arbeitssicherheit, Arbeitsschutz, Hygiene, Brandschutz, TÜV, der Medizinprodukte und Versicherungen
- Prüfung und Bearbeitung bestehender Wartungs- und Dienstleistungsverträge
- Aufgabenwahrnehmung der Vorbereitung von Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen, Wartungs- und Prüfleistungen
- Durchführung von regelmäßigen und protokollierten Besprechungen
- Vorbereiten von unterzeichnungsreifen Vorgängen für die Geschäftsführung
- Fähigkeit zur ständigen Kostenüberwachung
- Fähigkeit zum Mitwirken bei der Erstellung des jährlichen Wirtschaftsplanes
- Bedarfsermittlung und Vorbereitung von Investitionsmaßnahmen
- Ausschreibungen nach VOB / VOL vornehmen
- Vorbereiten der Auftragserteilung, Rechnungsprüfung und Prüfung von Gewährleistungsansprüchen
- Pflege und Verwaltung des Fuhrparks
- Abrechnung bestehender Verträge mit Strom-, Telefon-, IT- / EDV- und Fuhrparkanbieter
- Information für Geschäftsleitung
- Umsetzen des Heimgesetzes, der Einhaltung der Heimmindestbauverordnung, der Heimsicherungsverordnung und der Heimpersonalverordnung
- Belastbarkeit , Einsatzbereitschaft und Ausgeglichenheit

**Vergütung: EG 9 nach Haustarifvertrag**

Nähere Auskünfte zum Aufgabengebiet erteilt Frau Carina Müller Tel.: 0391/28 041 113.  
Bewerbungen sind bitte bis zum 28.02.19 an die Geschäftsleitung in der Leipziger Straße 43,  
39120 Magdeburg zu richten.

Frau Carina Müller  
Personalleiterin

Schreiben wurde maschinell erstellt und entbehrt Unterschrift